

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ &  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ**

**2<sup>η</sup> ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ  
ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
«ΒΟΣΤΑΝΕΙΟ»**

**ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ**

**ΤΜΗΜΑ : ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

**ΠΛΗΡΟΦ: Μπούρα Ελευθερία**

**ΤΗΛΕΦ : 22510 44038**

**ΑΔΑΜ:**

**ΑΔΑ : Ω8ΥΩ469070-5ΨΦ  
ΜΥΤΙΛΗΝΗ 5/11/2018  
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 17333**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΟΥ  
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ.**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 24.000 Ευρώ**

<b>ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ</b>	<b>ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ</b>
---------------------------------	------------------------

**ΤΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

<b>ΤΟΠΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ</b>	<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ</b>	<b>ΗΜΕΡΑ</b>	<b>ΩΡΑ</b>
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	20/11/2018	Τρίτη	12μμ

Το Νοσοκομείο Μυτιλήνης «Βοστάνειο» με την υπ' αριθμ. 26<sup>η</sup>/12-10-2018 (θέμα 23<sup>ο</sup>) απόφαση Δ.Σ., επαναπροκηρύσσει συνοπτικό διαγωνισμό με την διαδικασία της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος, προκειμένου να μισθώσει χώρο στέγασης του Κ.Ε.Κ. μαζί με αποθήκη πλησίον του Νοσοκομείου Μυτιλήνης, για δύο έτη.

**CPV 7022000-9**

**1. Α. ΒΑΣΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (ΚΕΚ)**

Οικοδομική άδεια, πρόσφατα θεωρημένη από το αρμόδιο πολεοδομικό γραφείο, στην οποία φαίνεται η χρήση του κτιρίου για εκπαίδευση ή οικοδομική άδεια αλλαγής χρήσης του κτιρίου, πρόσφατα θεωρημένη από το αρμόδιο πολεοδομικό γραφείο, εφόσον το κτίριο δεν κατασκευάστηκε εξ

αρχής για τη στέγαση και λειτουργία κτιρίου εκπαίδευσης.

- Να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της πόλης, να είναι ισόγειο, προσβάσιμο σε οδό και στην είσοδό του θα πρέπει να επιτρέπεται κατασκευαστικά η κατασκευή ράμπας για την εξυπηρέτηση των Α.Μ.Ε.Α.

-Να έχει συνολικό καθαρό εμβαδόν τουλάχιστον 200 τ.μ. , αποτελούμενο από έξη (6) αίθουσες, τουλάχιστον 22 τμ εκάστη, με επαρκή άμεσο φυσικό φωτισμό και να διαθέτουν επίσης κατάλληλο και ομοιόμορφο τεχνητό φωτισμό.

-Οι πόρτες των αιθουσών πρέπει να έχουν καθαρό ελεύθερο άνοιγμα τουλάχιστον 0.90 μ. και ύψος 2.20 μ. και πρέπει να ανοίγουν από μέσα προς τα έξω.

-Να διαθέτει δεύτερη έξοδο (κινδύνου)

-Να διαθέτει δύο (2) WC με πλήρη εξοπλισμό (λεκάνη, νιπτήρα,καθρέφτες) και ένα (1) WC για χρήση από ΑΜΕΑ

-Να διαθέτει πλήρη ηλεκτρική, υδραυλική, τηλεφωνική εγκατάσταση, καθώς και εγκατάσταση θέρμανσης σε όλους τους χώρους , ηλεκτρικούς πίνακες που να διαθέτουν ηλεκτρονόμους διαφυγής ρεύματος που να βρίσκονται σε σημείο εύκολης πρόσβασης.

-Να είναι σε άριστη κατάσταση (επιχρίσματα, χρωματισμοί, δάπεδα, κουφώματα) και βαμμένο εξωτερικά και εσωτερικά πρόσφατα.

Σε περίπτωση που κάποιο σημείο της οικοδομής, δεν πληροί τους προαναφερόμενους όρους, ή θα αποκατασταθεί από τον ιδιοκτήτη, ή θα αποκατασταθεί από το Γ.Ν. Μυτιλήνης, σε βάρος του αντιτίμου των ενοικίων, που αντιστοιχούν στη δαπάνη που θα καταβληθεί από το Νοσοκομείο για την αποκατάσταση.

-Να υπάρχουν χώροι αναμονής, καθώς επίσης και χώρος αυλισμού.

-

## **1.Β. ΒΑΣΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΕΚ**

Αποθήκη 180-200τμ.που θα χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες του Νοσοκομείου.

Αυτοδύναμη (παροχή ηλεκτρικού ρεύματος-νερού), με χώρο εκφόρτωσης και στάθμευσης, με ανεξάρτητη είσοδο και WC.

**Προϋπολογισμός δαπάνης για δύο έτη 24.000 €**

## **ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΣ**

Η προσφορά θα περιλαμβάνει :

1. Υπεύθυνη δήλωση όπου θα αναφέρεται

α) ότι είναι ιδιοκτήτης του προς ενοικίαση χώρου

β) τα ακριβή τετραγωνικά αυτού

γ) την χιλιομετρική απόσταση του χώρου από την πόλη της Μυτιλήνης.

2. Κλειστή οικονομική προσφορά.

• Στην παρούσα προμήθεια εφαρμόζονται οι διατάξεις του Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ Α' 212).

- Πριν την υπογραφή σύμβασης ο μειοδότης υποχρεούται να προσκομίσει εγγυητική καλής εκτέλεσης ίση με το 10% της αξίας της προσφοράς του .
- Τα έξοδα δημοσίευσης στον Ελληνικό τύπο βαρύνουν τον προμηθευτή που θα ανακηρυχθεί ανάδοχος με την διαδικασία, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών σύμφωνα με το αρθρ.4 του Ν.3548/2007(ΦΕΚ –ΤΕΥΧΟΣ Α – ΑΡ.68/20-03-2007) & το αρθρ.46 του Ν.3801/2009 (ΦΕΚ- ΤΕΥΧΟΣ Α΄- ΑΡ.163/04-09-2009)

**Η ΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ**

**ANNA ZEPBOY**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:

- ↑ ΤΟΠΙΚΟ ΤΥΠΟ
- ↑ ΠΡΟΣ ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ.
- ↑ ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ SITE ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ