



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ &  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ  
2η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ  
ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ  
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ «ΒΟΣΤΑΝΕΙΟ**

ΑΔΑ: ΩΨ8Υ469070-0ΒΨ  
ΑΔΑΜ: 17PROC001841905  
Μυτιλήνη: 22/8/2017  
Αρ.Πρωτ.: 13175

ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
Πληρ.: Κόμβος Χρήστος  
Τηλ.: 22510 46292  
Fax : 22510 54924

**Προς:**  
Πίνακας Αποδεκτών

**ΘΕΜΑ: Αίτημα κατάθεσης οικονομικής προσφοράς για την συντήρηση των συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας (CPV:50610000-4) του Νοσοκομείου.**

Το Νοσοκομείο Μυτιλήνης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 16<sup>η</sup>/13-7-2017 (θέμα 33ο) ζητά την υποβολή **κλειστής** οικονομικής προσφοράς για την συντήρηση των συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας, του Γ.Ν.Μ. "ΒΟΣΤΑΝΕΙΟ".

Παρακαλούμε η προσφορά σας (τιμή) να είναι χωρίς Φ.Π.Α. και να αναφέρεται το ποσοστό του Φ.Π.Α. με το οποίο θα επιβαρύνεται η προσφερόμενη τιμή.

Συνολικό ποσό έγκρισης **9.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Η προσφορά σας θα γίνεται αποδεκτή στο Νοσοκομείο και στον αρμόδιο υπάλληλο κ. Κόμβο Χρήστο (τηλ. 22510 46292) το αργότερο ως τις **6/9/2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00.**

Η προσφορά σας θα πρέπει να τηρεί απαραίτητως τις τεχνικές προδιαγραφές που αναφέρονται παρακάτω:

### **ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

#### **Άρθρο 1: Αντικείμενο**

Αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η ετήσια τακτική-προληπτική και έκτακτη (βλάβες) συντήρηση όλων των Συστημάτων Ενεργητικής Πυροπροστασίας (πλην πυροσβεστήρων και του δικτύου-αντλητικού πυροσβεστικού συγκροτήματος νερού) στο Γ. Ν. Μυτιλήνης «Βοστανείο» (Γ.Ν.Μ.).

#### **Άρθρο 2: Τεχνική Περιγραφή – Επισημάνσεις - Διευκρινήσεις**

Ο Ανάδοχος που θα αναλάβει τη συντήρηση είναι υποχρεωμένος, κατά τη διάρκεια ισχύος του συμβολαίου Συντήρησης, να προβαίνει στην τακτική/προληπτική και έκτακτη (βλάβη) συντήρηση όλων των Συστημάτων Ενεργητικής Πυροπροστασίας (πλην πυροσβεστήρων και μόνιμου πυροσβεστικού συγκροτήματος αντλιών και δικτύου νερού) του Νοσοκομείου, με σκοπό την πρόληψη βλαβών και την απρόσκοπτη λειτουργία τους, εκτελώντας εργασίες συντήρησης και ελέγχου, καθώς και άλλες που πιθανόν να μην αναφέρονται αλλά κρίνονται απαραίτητες από τον κατασκευαστή ή τον συντηρητή, τις πυροσβεστικές διατάξεις και την ισχύουσα νομολογία. Η συντήρηση των εγκαταστάσεων (κτίρια Ν1, Ν2, Ν5, ΚΠ, ΝΠ, Ψυχιατρείο-ΕΚΑΒ) αφορά ενδεικτικά:

#### **- Πυρανίχνευση:**

- α) πίνακας πυρανίχνευσης - έλεγχος και προγραμματισμός (αποφυγή ψευδο συναγερμών),
- β) έλεγχος δικτύου, εντολών και κυκλωμάτων, μπαταριών και τροφοδοτικών,
- γ) έλεγχος φαροσειρήνας,
- δ) έλεγχος φωτισμού ασφαλείας,
- ε) έλεγχος αυτόματου συστήματος αναγγελίας πυρκαγιάς,
- στ) έλεγχος χειροκίνητου συστήματος αναγγελίας πυρκαγιάς (κομβία κινδύνου, κλπ),
- ζ) έλεγχος - προγραμματισμός – καθαρισμός – Αισθητήρων.
- η) έλεγχος συνεργασίας με κεντρικό Πίνακα & BMS.

#### **-Αυτόματα συστήματα Κατάσβεσης:**

- α) έλεγχος Αυτόματου Συστήματος Πυρόσβεσης (CO<sub>2</sub>, κλπ),
- β) έλεγχος δικτύου,
- γ) έλεγχος λειτουργίας πίνακας κατάσβεσης,
- δ) έλεγχος συνεργασίας με κεντρικό Πίνακα & BMS
- ε) έλεγχος ακροφυσίων,
- στ) έλεγχος περιεκτικότητας και λειτουργίας κατασβεστικού συστήματος,
- ζ) έλεγχος μπαταριών και τροφοδοτικών.

#### **(!) Επισημάνσεις - Διευκρινήσεις :**

- Συστήματα πυρανίχνευσης είναι εγκατεστημένα στα κτίρια N1, N2, N5, (ΚΠ ένα επίπεδο/τοπικά), Ψυχιατρείο-EKAB.
- Συστήματα αυτόματης κατάσβεσης (CO<sub>2</sub>, κλπ) είναι εγκατεστημένα και λειτουργούν στα λεβητοστάσια/μηχανοστάσια των κτιρίων N1, N2, N5.
- Η συντήρηση/έλεγχος του μόνιμου πυροσβεστικού αντλητικού συστήματος νερού (κτίριο N1, N2, N5, ΚΠ, ΚΝ, Ψυχιατρείου-EKAB) και του δικτύου του (πυροσβεστικές φωλιές, δίκτυο κλπ) και η γενικότερη συντήρηση/αναγόμωση των πυροσβεστήρων του Νοσοκομείου, δεν συμπεριλαμβάνεται στις υποχρεώσεις του Αναδόχου.

Με δεδομένο ότι στα δύο νέα κτίρια N1 και N2 (έτους παραλαβής και λειτουργίας 2015) έχουν εγκατασταθεί νέα συστήματα Πυρανίχνευσης και κατάσβεσης, τα οποία βρίσκονται εντός ισχύος της εγγύησης του κατασκευαστή/εγκαταστάτη, ο Ανάδοχος σε περίπτωση που διαπιστωθεί βλάβη η οποία οφείλεται σε υπαιτιότητα του, μη ορθή συντήρηση που δεν αναγνωρίζεται/καλύπτεται από τον κατασκευαστή του συστήματος, υποχρεούται για την κάλυψη της εν ισχύ εγγύησης καλής λειτουργίας του κατασκευαστή/εγκαταστάτη (1 έτους) δηλαδή βαρύνεται με το κόστος εργασιών, επισκευής, μετάβασης, τυχόν μεταφοράς και ανταλλακτικών και γενικότερα το συνολικό κόστος αποκατάστασης της βλάβης. Ο Ανάδοχος δεν φέρει ευθύνη σε περιπτώσεις όπου δεν επηρεάζεται η ισχύς της εγγύησης εφόσον η επισκευή καλυφθεί πλήρως από την κατασκευάστρια εταιρεία.

#### **Άρθρο 3: Πρότυπα-Κανονισμοί-Οδηγίες-Πιστοποιήσεις**

Ο Ανάδοχος θα ακολουθεί τις οδηγίες συντήρησης, εγκατάστασης και ρύθμισης του κατασκευαστικού οίκου των συστημάτων πυρανίχνευσης και κατάσβεσης. Όλες οι εργασίες θα εναρμονίζονται με τα διεθνή και ελληνικά πρότυπα και τις πυροσβεστικές διατάξεις που ισχύουν και αφορούν εργασίες συντήρησης, εγκατάστασης και ελέγχου αντίστοιχων συστημάτων. Επιπρόσθετα θα πρέπει να τηρεί και να συμμορφώνεται απαρέγκλιτα με:

## **I. Πρότυπα:**

A. Αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης:

το πρότυπο ΕΛΟΤ EN 54: «Συστήματα πυρανίχνευσης και συναγερμού», όπως κάθε φορά ισχύει.

B. Χειροκίνητο σύστημα αναγγελίας πυρκαγιάς:

- τα πρότυπα ΕΛΟΤ EN 54-11 «Εκκινητές συναγερμού χειρός» και

- ΕΛΟΤ EN 54-23: «Διατάξεις συναγερμού-Οπτικές διατάξεις συναγερμού», όπως κάθε φορά ισχύουν.

Γ. Αυτόματα Συστήματα Πυρόσβεσης:

Γ(1) Αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης με νερό:

- το πρότυπο ΕΛΟΤ EN 12845: «Μόνιμα συστήματα πυρόσβεσης – Αυτόματα συστήματα καταιονισμού – Σχεδίαση, εγκατάσταση και συντήρηση», όπως κάθε φορά ισχύει.

- το πρότυπο ΕΛΟΤ EN 12259: «Μόνιμα συστήματα πυρόσβεσης – Εξαρτήματα για συστήματα καταιονισμού και ψεκασμού νερού» όπως κάθε φορά ισχύει.

- το πρότυπο ΕΛΟΤ CEN/TS 14816: «Μόνιμα συστήματα πυρόσβεσης – Συστήματα ψεκασμού νερού-Σχεδιασμός, εγκατάσταση και συντήρηση» όπως κάθε φορά ισχύει.

Γ(2) Αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης με σκόνη:

το πρότυπο ΕΛΟΤ EN 12416: «Μόνιμα συστήματα πυρόσβεσης – Συστήματα σκόνης» όπως κάθε φορά ισχύει.

Γ (3) Αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης με αφρό:

Το πρότυπο ΕΛΟΤ EN 13565: «Μόνιμα συστήματα πυρόσβεσης – Συστήματα αφρού» όπως κάθε φορά ισχύει.

Γ (4) Αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης με διοξείδιο του άνθρακα:

το πρότυπο NFPA 12: «Standard on Carbon Dioxide Extinguishing Systems», όπως κάθε φορά ισχύει.

Δ. Προληπτικά μέσα πυροπροστασίας:

Δ (1) Φωτισμός ασφαλείας:

το πρότυπο ΕΛΟΤ EN 1838: «Εφαρμογές Φωτισμού – Φωτιστικά Ασφαλείας», όπως κάθε φορά ισχύει.

Δ (2) Σήμανση ασφαλείας:

σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 7010: «Γραφικά σύμβολα – Χρώματα και ενδείξεις ασφαλείας – Καταχωρημένες ενδείξεις ασφαλείας», όπως κάθε φορά ισχύει αφού ληφθούν υπόψη οι διατάξεις του Π.Δ. 105/1995 (ΦΕΚ Α΄ 67) «Ελάχιστες προδιαγραφές για την σήμανση ασφάλειας ή/ και υγείας στην εργασία σε συμμόρφωση με την Οδηγία 92/58/ΕΟΚ».

## **II. Πυροσβεστικές Διατάξεις και νομολογία:**

την υπ' αριθμ. 15/2014 Πυροσβεστικής Διάταξης με θέμα: «Προδιαγραφές μελέτης, σχεδίασης και εγκατάστασης των φορητών, μόνιμων και λοιπών προληπτικών και κατασταλτικών μέτρων και μέσων της ισχύουσας νομοθεσίας πυροπροστασίας». (ΦΕΚ 3149/Β/24-11-2014).

## **III. Τους κανονισμούς πυροπροστασίας των κτιρίων:**

ΠΔ 71/88, ΦΕΚ 647/Β και 54229/2498/94, ΦΕΚ 312/Β, την πυροσβεστική διάταξη 3/81 (παραρτήματα α,β,γ), ΦΕΚ 20/Β/81 όπως τροποποιήθηκε με τα ΦΕΚ 538/Β/81, ΦΕΚ

457/B/83 και ΦΕΚ 717/B/95, την πυροσβεστική διάταξη 6/96 ΦΕΚ 150/B, την ΤΟΤΕΕ πυροπροστασίας και τις «Προδιαγραφές Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων Νοσοκομείων» του Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης που εγκρίθηκαν με την αριθμό ΔΥ8/B/ΟΙΚ/3668/02-08-01 Υπουργική Απόφαση.

### **Άρθρο 3: Γενικές υποχρεώσεις Αναδόχου - συντηρητή**

- 1.** Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει πρόγραμμα προληπτικής συντήρησης όσον αφορά τον έλεγχο-δοκιμή όλων των συστημάτων πυρανίχνευσης στις κτιριακές εγκαταστάσεις αρμοδιότητας του νοσοκομείου, να συντάσσει έκθεση αντιμετώπισης προβλημάτων-βλαβών και να υποβάλλει προτάσεις για αναγκαίες μετατροπές στο τμήμα ΤΥ.
- 2.** Η συντήρηση θα γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, πυροσβεστικές διατάξεις και πρότυπα που ισχύουν για τις εγκαταστάσεις, λαμβάνοντας υπόψη τα τεχνικά χαρακτηριστικά, τον τύπο, και τις προδιαγραφές του κατασκευαστή.
- 3.** Υποχρεούται να προβαίνει ανά τρίμηνο (4 φορές ετησίως) σε συνολικό έλεγχο καλής λειτουργίας των συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας του νοσοκομείου πλην των πυροσβεστήρων και του μόνιμου αντλητικού πυροσβεστικού συγκροτήματος και του δικτύου του, όπως προαναφέρθηκε. Διευκρινίζεται ότι η συντήρηση αφορά κάθε τμήμα και υποσύστημα πχ. καλωδιώσεις, μπουτόν, ανιχνευτές, συσσωρευτές, τροφοδοτικά αδιάλειπτης λειτουργίας, καθαρισμό-συντήρηση πινάκων, αισθητήρων κλπ., που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του κάθε συστήματος ενεργητικής πυροπροστασίας.
- 4.** Υποχρεούται σε τακτικό έλεγχο, μέσω λογισμικού για την αποφυγή ψευτοσυναγερμών και την εξακρίβωση της ορθής λειτουργίας του συστήματος.
- 5.** Υποχρεούται να προβεί σε έλεγχο ανά τρίμηνο ενεργοποίησης όλων των ανιχνευτών αυτόνομων και μη.
- 6.** Ο Ανάδοχος υποχρεούται σε έκτακτες περιπτώσεις, βλάβες, κατόπιν ειδοποίησης να αποστείλει εξειδικευμένο προσωπικό εντός 48 ωρών δωρεάν για την πλήρη αποκατάσταση της βλάβης δύο φορές σε διάστημα δώδεκα μηνών, χωρίς επιπλέον κόστος για το Νοσοκομείο. Σε περίπτωση ανάγκης για τρίτη επίσκεψη, εξαιτίας βλάβης, η επίσκεψη θα πραγματοποιείται κατόπιν σχετικής οικονομικής προσφοράς και έγκρισης της από το Νοσοκομείο.
- 7.** Τεχνική υποστήριξη (τηλεφωνική, κλπ) σε 24ωρη βάση για έκτακτες βλάβες στα συστήματα ενεργητικής πυροπροστασίας.
- 8.** Η υποβολή μετά από κάθε επέμβαση στις εγκαταστάσεις, Τεχνικού δελτίου συντήρησης όπου θα περιγράφονται οι διενεργηθείσες εργασίες και έλεγχοι ή τυχόν επισκευές, τα υλικά ή ανταλλακτικά που χρησιμοποιήθηκαν καθώς και προτάσεις που αφορούν τη ασφαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων. Τα δελτία συντήρησης θα υπογράφονται από τον υπεύθυνο τεχνικό του αναδόχου και θα προσκομίζονται στην ορισμένη αρμόδια επιτροπή παραλαβής εργασιών και στο τμήμα ΤΥ του νοσοκομείου.
- 9.** Η μη υποβολή των απαραίτητων δελτίων ή η καθυστέρηση αυτών πέραν των 20 ημερών, καθώς καθυστέρηση ανταπόκρισης σε έκτακτη βλάβη ή η μη ολοκλήρωση της συντήρησης στις προβλεπόμενες προθεσμίες συνεπάγεται αυτόματη λύση της σύμβαση και της συνεργασίας με το Γ. Ν. Μυτιλήνης.
- 10.** Τα υλικά, ανταλλακτικά, που πιθανόν να απαιτηθούν θα χρεώνονται χωριστά, κατά περίπτωση, μετά από έγκριση του Νοσοκομείου. Τα προτεινόμενα υλικά θα περιγράφονται επαρκώς και αιτιολογημένα σε πίνακα, ώστε το νοσοκομείο να προβεί στην ορθή αγορά των ζητούμενων πιστοποιημένων υλικών (πχ. εγκεκριμένα κατά EN, CE για εγκαταστάσεις συστημάτων πυρανίχνευσης κλπ) προς αποφυγή λαθών. Σε περίπτωση μη ορθής έγγραφης διατύπωσης η οποία οδηγήσει σε παρερμηνεία-παραπλάνηση και λανθασμένη ενέργεια αγοράς υλικού, ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με το κόστος αγοράς.
- 11.** Κάθε μεταβολή – βελτίωση των εγκαταστάσεων θα γίνεται μετά από εντολή ή έγκριση του τμήματος ΤΥ.

- 12.** Θα ανακοινώνει αμέσως στο τμήμα ΤΥ κάθε βλάβη ή ζημία και θα αποκαθιστά την καλή λειτουργία των εγκαταστάσεων.
- 13.** Θα λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα και θα εκτελεί όλες τις αναγκαίες εργασίες, ώστε η λειτουργία, η κατάσταση και η ασφάλεια των εγκαταστάσεων να πληροί τους κανόνες της Επιστήμης, τους ισχύοντες Ελληνικούς - Ευρωπαϊκούς κανονισμούς, διατάξεις και νόμους.
- 14.** Θα συντάσσει και θα υποβάλει στο τμήμα ΤΥ, πρόγραμμα αναγκαίων εργασιών συντήρησης ή επισκευών για την καλή κατάσταση και λειτουργία των εγκαταστάσεων, με προσμέτρηση των εργασιών και πίνακα των απαιτούμενων υλικών για την εκτέλεσή τους.
- 15.** Θα ενημερώνει ανελλιπώς τα βιβλία ελέγχου και συντήρησης μέσω ενεργητικής πυροπροστασίας ή με όποιο άλλο τρόπο συμφωνηθεί για την παρακολούθηση της λειτουργίας και επισκευών των εγκαταστάσεων και όσα θα ορίσει το τμήμα ΤΥ.
- 16.** Θα παραδίδει-καταθέτει, μαζί με το τιμολόγιο πληρωμής τα υπογεγραμμένα δελτία συντήρησης στην αρμόδια επιτροπή για έλεγχο, όπου θα αναγράφονται τα πλήρη στοιχεία του συντηρούμενου εξοπλισμού, οι εργασίες, ανταλλακτικά και υλικά, καθώς και τυχόν παρατηρήσεις-επισημάνσεις.
- 17.** Θα διευκολύνει χωρίς επιπλέον χρέωση, την εκτέλεση εργασιών στις εγκαταστάσεις από εργολήπτες που τυχόν θα εκτελέσουν εργασίες στις εγκαταστάσεις ενεργητικής πυροπροστασίας. Θα συντηρεί κάθε νέο εξοπλισμό που θα εγκαθίσταται στο Νοσοκομείο και θα αφορά τις προς συντήρηση εγκαταστάσεις, με αναπροσαρμογή των όρων της σύμβασης, κατόπιν συμφωνίας των συμβαλλόμενων μερών.
- 18.** Οι ενδιαφερόμενοι με Υπεύθυνη Δήλωση θα αποδεικνύουν ότι έχουν στην κατοχή τους όλα τα εργαλεία και όργανα μετρήσεων (κατάθεση σχετικού πίνακα) για την επισκευή και διάγνωση των βλαβών όλων των ειδών των εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου.
- 19.** Υποχρέωση του Αναδόχου με την λήξη των συμβατικών του υποχρεώσεων είναι να παραδώσει στον Ανάδοχο που θα τον διαδεχθεί και στο τμήμα ΤΥ, τα ΜΣΕΠ σε πλήρη και άριστη λειτουργία, συντάσσοντας σχετικό πρωτόκολλο παράδοσης.
- 20.** Ο Ανάδοχος έχει εις ολόκληρο την ευθύνη για κάθε ατύχημα που οφείλεται σε κακή συντήρηση και στη μη λήψη των προβλεπόμενων μέτρων ασφαλείας.
- 21.** Εκπαίδευση και ενημέρωση με πρακτική άσκηση του προσωπικού του Νοσοκομείου μία (1) φορά το χρόνο, κατόπιν σχετικής συνεννόησης με το τμήμα ΤΥ του νοσοκομείου.
- 22.** Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί ότι προβλέπεται από την ισχύουσα νομολογία ακόμη και αν δεν περιλαμβάνεται στους παρόντες όρους.

#### **Άρθρο 4: Ειδικές υποχρεώσεις συντηρητή**

- 1.** Ο Ανάδοχος που θα αναλάβει τη συντήρηση είναι υποχρεωμένος να καταθέσει αναλυτική Τεχνική Έκθεση στο τμήμα ΤΥ, για την κατάσταση των συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας, εντός τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Η τεχνική αυτή έκθεση θα περιλαμβάνει προτάσεις αποκατάστασης, βελτιώσεις καθώς και οικονομοτεχνικά στοιχεία. Ανάλογη έκθεση θα καταθέσει και εντός τριάντα (30) ημερών πριν την λήξη της σύμβασης. Επίσης είναι υποχρεωμένος να αναρτήσει σε χώρο εμφανές, οδηγίες χρήσης και λειτουργίας των συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας που είναι υπεύθυνος για την συντήρησή τους.
- 2.** Η γνωστοποίηση μέσω επικοινωνίας (κινητού και σταθερού τηλεφώνου, fax, e-mail κλπ.) αποτελεί υποχρέωση του Αναδόχου. Σε περίπτωση μεταβολής των ανωτέρω ο Ανάδοχος οφείλει να ενημερώνει άμεσα το Νοσοκομείο.
- 3.** Όλες οι προγραμματισμένες συντηρήσεις και έλεγχοι θα εκτελούνται τις πρωινές ώρες κατά τις ημέρες Δευτέρα – Παρασκευή εξαιρούμενες τις αργίες. Οποιοσδήποτε εργασίες συντήρησης θα πρέπει να γίνονται με τρόπο που να μην διαταράσσεται η εύρυθμη λειτουργία του Νοσοκομείου και πάντοτε κατόπιν συνεννόησης με το τμήμα ΤΥ. Η ακριβής ημερομηνία θα καθορίζεται αποκλειστικά από το Νοσοκομείο, ανάλογα με τις ανάγκες και

δυνατότητες λειτουργίας του.

**4.** Ο Ανάδοχος θα έχει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις την αποκλειστική εκ του Νόμου ευθύνη για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων και την αστική και ποινική ευθύνη που τυχόν προκύψει, εξαιτίας μη ομαλής-ορθής λειτουργίας των συστημάτων πυρανίχνευσης και κατάσβεσης (από υπαιτιότητα του), τα οποία συμπεριλαμβάνονται στις συμβατικές του υποχρεώσεις.

**5.** Ο Ανάδοχος θα τοποθετήσει μετά από έγκριση του τμήματος ΤΥ, σήμανση ασφαλείας. Τα σήματα (πινακίδες) εγκαθίστανται σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 7010: «Γραφικά σύμβολα – Χρώματα και ενδείξεις ασφαλείας – Καταχωρημένες ενδείξεις ασφαλείας», όπως κάθε φορά ισχύει αφού ληφθούν υπόψη οι διατάξεις του Π.Δ. 105/1995 (ΦΕΚ Α΄ 67) «Ελάχιστες προδιαγραφές για την σήμανση ασφάλειας ή/ και υγείας στην εργασία σε συμμόρφωση με την Οδηγία 92/58/ΕΟΚ».

**6.** Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την σύνταξη και προσκόμιση βεβαίωσης ασφαλούς και καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων των συστημάτων πυρανίχνευσης/κατάσβεσης, σε περίπτωση που κατά την διάρκεια της σύμβασης, υπάρξει ανάγκη ανανέωσης ή έκδοσης πιστοποιητικού πυροπροστασίας.

**7.** Υποχρεωτικά ο Ανάδοχος συμπληρώνει και υπογράφει μετά από κάθε ενέργεια, το βιβλίο ελέγχου και συντήρησης όπως προβλέπεται από την Πυροσβεστική Διάταξη, που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ Β΄/1794/6-6-2012 και τροποποιήθηκε από την υπ΄ αριθ. 13/2013 Πυροσβεστική Διάταξη (ΦΕΚ 1586/21-6-2013) - «Καθιέρωση βιβλίου ελέγχου συντήρησης και καλής λειτουργίας των μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας των επιχειρήσεων – εγκαταστάσεων». Η μη συμπλήρωση το βιβλίου ελέγχου, συντήρησης και καλής λειτουργίας θα ισοδυναμεί με την μη εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου.

#### **Άρθρο 5: Λοιπές υποχρεώσεις**

Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να τηρεί με ακρίβεια τις συμβατικές του υποχρεώσεις, τις διατάξεις της εργατικής, ασφαλιστικής νομοθεσίας, τις διατάξεις και κανονισμούς για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του ή στο προσωπικό του Νοσοκομείου ή σε ασθενείς ή σε οποιονδήποτε τρίτο και για την λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος. Απαραέγκλιτη υποχρέωση αποτελεί και η τήρηση της νομοθεσίας για την Υγιεινή και Ασφάλεια των εργαζόμενων, όπως αυτή ισχύει.

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες δαπάνες για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, όπως είναι η δαπάνες για την μετακίνηση του προσωπικού του (4 τακτικής και 2 έκτακτης συντήρησης), δαπάνες συντήρησης ή απόσβεσης ή φύλαξης ή μισθώσεις εργαλείων ή συσκευών ή οργάνων ή μηχανημάτων αναγκαίων για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, δασμούς, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, δαπάνες πάσης φύσεως αποζημιώσεων λόγω ατυχημάτων και εν γένει ζημιών σε προσωπικό του Νοσοκομείου ή σε οποιονδήποτε τρίτο ή σε πράγματα αυτών από οφειλόμενη σε υπαιτιότητά του ή του προσωπικού του και τέλος για γενικά κάθε άλλη απαραίτητη δαπάνη για την καλή και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του και εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων.

#### **Άρθρο 6: Προϋποθέσεις συμμετοχής**

Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι να έχουν τουλάχιστον 5ετή εμπειρία σε εγκαταστάσεις ενεργητικής πυροπροστασίας (και ιδιαίτερα/κατά προτίμηση Νοσοκομειακή), η οποία να αποδεικνύεται με αντίστοιχες βεβαιώσεις. Ο διαγωνιζόμενος θα πρέπει να προσκομίσει πιστοποιητικό διαχείρισης ποιότητας για την εγκατάσταση και συντήρηση συστημάτων πυρασφαλείας (Πιστοποιητικό διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2008 ή ισοδύναμο).

### **Άρθρο 7: Γνώση Συνθηκών – Έναρξη εργασιών**

Υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των ιδιαιτεροτήτων και των τοπικών συνθηκών για την λειτουργία και πρόσβαση στις εγκαταστάσεις (δηλ. κατά τον χρόνο του διαγωνισμού). Ο υποψήφιος Ανάδοχος μπορεί να επισκεφθεί το Νοσοκομείο για να λάβει άμεση γνώση των τοπικών συνθηκών χωρίς αυτό να είναι δεσμευτικό.

Από την υπογραφή της συμβάσεως ο Ανάδοχος υποχρεούται να επισκεφθεί τις εγκαταστάσεις και να αρχίσει την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του. Με την εγκατάσταση του Αναδόχου νοείται ότι αυτός παραλαμβάνει τις υπάρχουσες εγκαταστάσεις, και θα πρέπει να τις παραδώσει σε καλή κατάσταση μετά την λήξη της συμβάσεως και αναλαμβάνει την συντήρησή τους και την εν γένει εκπλήρωση των λοιπών υποχρεώσεών του, που ορίζονται στην παρούσα διακήρυξη.

### **Άρθρο 8: Περάτωση εργασιών – Παράδοση εγκαταστάσεων**

Μετά την εκπνοή του συμβατικού χρόνου των εργασιών και μέσα σε χρονικό διάστημα (30) ημερών ο Ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς επιπλέον χρέωση:

α) Να εκτελέσει παρουσία των εκπροσώπων του Νοσοκομείου και του νέου Αναδόχου όλες τις δοκιμές και λειτουργίες των εγκαταστάσεων, προκειμένου να πραγματοποιηθεί ο έλεγχος και η παράδοση των εγκαταστάσεων.

β) Υποχρέωση του Αναδόχου είναι να παραδώσει στον Ανάδοχο που θα τον διαδεχτεί, και στο τμήμα ΤΥ μετά το πέρας των συμβατικών του υποχρεώσεων, με πρωτόκολλο παράδοσης τα ΜΣΕΠ σε πλήρη και άριστη λειτουργία. Να συντάξει και να υποβάλει στην υπηρεσία λεπτομερή έκθεση επί της κατάστασης των εγκαταστάσεων με τις σχετικές παρατηρήσεις και διαπιστώσεις του.

γ) Να παραδώσει ενημερωμένα και υπογεγραμμένα όλα τα σχετικά βιβλία μητρώα και λοιπά παραστατικά και στοιχεία που θα έχουν τηρηθεί κατά τη διάρκεια των εργασιών.

δ) Σε περίπτωση καθυστέρησης ή αμέλειας του Αναδόχου για την εκπλήρωση των εν λόγω υποχρεώσεων επιβάλλεται ποινική ρήτρα εις βάρος του.

Εάν από τους εν λόγω ελέγχους διαπιστωθούν βλάβες, φθορές ή ζημιές των εγκαταστάσεων που έπρεπε να είχαν επισκευασθεί από τον Ανάδοχο ή παραλείψεις στη συντήρησή τους, τότε η υπηρεσία μπορεί να διατάξει την εκτέλεση των σχετικών αναγκαιών εργασιών από τον Ανάδοχο μέσα σε τακτή προθεσμία ανάλογη προς την έκταση των εργασιών.

### **Άρθρο 9: Παραλαβή εργασιών**

Με ευθύνη του Νοσοκομείου και σε εφαρμογή της ισχύουσας νομολογίας, θα οριστεί ανεξάρτητο όργανο (επιτροπή), για την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης. Με ευθύνη της επιτροπής θα συντάσσεται το αντίστοιχο πρωτόκολλο διαπίστωσης και παραλαβής εργασιών, το οποίο θα συνοδεύει το τιμολόγιο και το δελτίο αναφοράς τεχνικών εργασιών από τον Ανάδοχο. Σε περίπτωση κατά την οποία η παρεχόμενη υπηρεσία, παρουσιάζει αποκλίσεις από τους όρους της σύμβασης η επιτροπή προβαίνει στην απόρριψη ολόκληρης ή μέρους της.

Σε περίπτωση που παρουσιάζεται ποιοτική ή ποσοτική απόκλιση προσφερόμενης υπηρεσίας ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επαναλάβει την εργασία εφαρμόζοντας πιστά τους όρους της σύμβασης. Εναλλακτικά, αν η εργασία είναι αδύνατον να επαναληφθεί ή ο Ανάδοχος δεν τηρεί τους όρους της σύμβασης, το Νοσοκομείο θα προβαίνει στην απομείωση του ποσού που αντιστοιχεί στην εργασία αυτή, αφαιρώντας το από το συνολικό τίμημα της σύμβασης. Η περαιτέρω μη συμμόρφωση του Αναδόχου, θα προκαλεί αυτομάτως την έκπτωσή του. Στις ανωτέρω περιπτώσεις ο Ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες.

## **Άρθρο 10: Κυρώσεις – Ποινικές Ρήτρες**

Εάν ο Ανάδοχος διακόψει τις εργασίες υποστήριξης και συντηρήσεως του εξοπλισμού πριν από την ημερομηνία λήξης του χρόνου της σύμβασης υποχρεούται στην καταβολή προς το Νοσοκομείο του ποσού των 150,00 € ως ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα διακοπής της συμβάσεως και θεμελιώνει δικαίωμα στο Νοσοκομείο να καταγγείλει εγγράφως άμεσα την παρούσα, μη αποκλεισμένου περαιτέρω του δικαιώματος του Νοσοκομείου για περαιτέρω αποζημίωση από τον ανάδοχο. Σε περίπτωση μη καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, πχ. παράλειψη εκτέλεσης εργασιών, μη κατάθεση συμβατικών ή αιτούμενων δελτίων ελέγχων και δικαιολογητικών, επιβάλλεται από το Νοσοκομείο ποινική ρήτρα από 300,00 - 1.000,00€ ανάλογα με το είδος και το μέγεθος της παράλειψής του, παρακρατούμενη από την αμοιβή του, μετά από απόφαση του Δ.Σ. του Νοσοκομείου. Σε περίπτωση υποτροπής η παραπάνω ρήτρα διπλασιάζεται, διατηρουμένου του δικαιώματος καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του αναδόχου έκπτωτου.

**Ο υποψήφιος Ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει, επί ποινή αποκλεισμού, τα κάτωθι δικαιολογητικά:**

### **«Αξιολόγηση επαγγελματικής και τεχνικής καταλληλότητας»**

- 1.** Αντίγραφο της εν ενεργεία **Βεβαίωσης Οικείου Επιμελητηρίου** που να δηλώνει ότι το αντικείμενο της επιχείρησης είναι σχετικό με τις προδιαγραφόμενες εργασίες του παρόντος διαγωνισμού
- 2. Υπεύθυνη Δήλωση** αποδοχής όλων των όρων της παρούσας περιγραφής υποχρεώσεων (Τεχνικές Προδιαγραφές), για την πλήρη κάλυψη των απαιτήσεων συντήρησης.
- 3. Υπεύθυνη δήλωση** με θεώρηση γνήσιου υπογραφής στην οποία θα δηλώνει ότι: έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης, των επί τόπου συνθηκών του έργου, των προδιαγραφών εργασιών συντήρησης και των υποχρεώσεων αναδόχου και τα οποία αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλαχτα.
- 4. Δήλωση συνεργείου** (αριθμός ατόμων, ονοματεπώνυμο, σχέση εργασίας, αντίγραφο πτυχίων και προβλεπόμενων από το νόμο αδειών). Στο συνεργείο να δηλώνεται ο αρμόδιος επικεφαλής μηχανικός ΠΕ ή ΤΕ που θα έχει την επίβλεψη και τον γενικό συντονισμό των απαιτούμενων εργασιών. Το συνεργείο θα πρέπει να είναι ήδη συγκροτημένο και να έχει εργασθεί σε παρόμοιες εγκαταστάσεις.
- 5.** Δύο τουλάχιστον **βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης** της τελευταίας πενταετίας, από άλλους φορείς (κατά προτίμηση από φορείς υγείας), που αφορούν την ετήσια συντήρηση ιδίου τύπου εγκαταστάσεων ενεργητικής πυροπροστασίας σε παρεμφερή κτίρια. Η βεβαίωση θα είναι υπογεγραμμένη από την εντεταλμένη αρχή του Φορέα συνεργασίας.
- 6.** Ο διαγωνιζόμενος θα πρέπει να προσκομίσει **πιστοποιητικά διαχείρισης ποιότητας** εκτέλεσης εργασιών στο αντικείμενο της συντήρησης συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας - **Πιστοποιητικό διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2008 ή ισοδύναμο.**
- 7.** Πρόσφατο **ενδεικτικό πελατολόγιο** του Αναδόχου, με ιδιαίτερη αναφορά (αν υπάρχει) σε φορείς υγείας και αναφορά στο είδος συνεργασίας (προμήθεια – εγκατάσταση – συντήρηση – σύμβαση συντήρησης).



## ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΣ

- Στην παρούσα προμήθεια εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).».
- Στην Οικονομική προσφορά θα αναφέρεται η αντίστοιχη τιμή και ο κωδικός του είδους στο Παρατηρητήριο Τιμών, όταν δεν υπάρχει αντιστοιχία αυτό θα δηλώνεται με υπεύθυνη δήλωση.
- Σε περίπτωση που οι επιτροπή διαγωνισμού κρίνει ότι τα δικαιολογητικά, οι τεχνικές προσφορές καθώς και τα δείγματα (όπου ζητούνται) όλων των εταιρειών που συμμετέχουν στο διαγωνισμό είναι αποδεκτά, θα γίνεται παράλληλα την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού αποσφράγιση και των οικονομικών προσφορών(άρθρο 117 παρ.4 του Ν4412/2016) προκειμένου να εξοικονομείται χρόνος και να επιταχύνονται οι διαδικασίες ολοκλήρωσης των διαγωνισμών.
- Στον κυρίως φάκελο της προσφοράς προς την Αναθέτουσα Αρχή θα πρέπει να αναφέρονται τα στοιχεία του προσφέροντος και του σχετικού διαγωνισμού (άρθρο 92 παρ.1,2,4 του Ν.4412/2016) μέσα στον οποίο τοποθετούνται τρεις επί μέρους ανεξάρτητοι σφραγισμένοι φακέλοι, με τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου και συγκεκριμένα:

### **A. ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ (χωριστός σφραγισμένος φάκελος)**

ο οποίος επί ποινή αποκλεισμού θα πρέπει να περιέχει τα δικαιολογητικά Συμμετοχής όπως ορίζει ο Ν.4412/2016 ήτοι:

1. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει που θα δηλώνονται τα προβλεπόμενα στην παρ.2 του άρθρου 79 του Ν.4412/2016.
2. Τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος ή του υποψηφίου Νομικού Προσώπου (άρθρο 93 Ν.4412/2016).
3. Παραστατικό εκπροσώπησης αν οι οικονομικοί φορείς συμμετέχουν με αντιπρόσωπο τους (άρθρο 93 Ν.4412/2016).

### **B. ΦΑΚΕΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (χωριστός σφραγισμένος φάκελος)**

ο οποίος επί ποινή αποκλεισμού θα πρέπει να περιέχει στοιχεία (προσπέκτους, εγχειρίδια) της Τεχνικής Προσφοράς του Υποψηφίου Προμηθευτή όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 94 του Ν.4412/2016 και τη συμμόρφωση στις απαιτούμενες Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσας Διακήρυξης (με παραπομπές). Σημειώνεται ότι επί ποινή απόρριψης στο φάκελο αυτό δεν πρέπει να περιλαμβάνονται οικονομικά στοιχεία.

Σε περίπτωση που τα ΤΕΧΝΙΚΑ στοιχεία της προσφοράς δεν είναι δυνατόν, λόγω του μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, τότε αυτά συσκευάζονται ιδιαίτερα και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» και τις λοιπές ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

**Γ. ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ** (χωριστός σφραγισμένος φάκελος) περιλαμβάνει τα στοιχεία της Οικονομικής Προσφοράς του

Υποψήφιου προμηθευτή όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 95 του Ν.4412/2016 και την παρούσα διακήρυξη.

Η προσφορά και τα άλλα στοιχεία που θα τη συνοδεύουν θα υποβληθούν σε δύο (2) αντίτυπα (ένα (1) πρωτότυπο και ένα (1) αντίγραφο.

Εγγυητική επιστολή συμμετοχής δεν απαιτείται. Με την υπογραφή της σύμβασης ο προμηθευτής υποχρεούται στην έκδοση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ίση με το 5% της συμβατικής αξίας πλέον Φ.Π.Α. (άρθρο 72 Ν.4412/2016), καθώς και τα δικαιολογητικά κατακύρωσης (άρθρο 103 Ν.4412/2016).

- Στο διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτές αντιπροσφορές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται, ως απαράδεκτες. Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές. Στην περίπτωση αυτή θα απορρίπτεται η προσφορά στο σύνολό της.
- Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- Η σύμβαση που θα υπογραφεί θα έχει ετήσια διάρκεια και μπορεί να παραταθεί με απόφαση Δ.Σ., για ορισμένο χρονικό διάστημα και συνολικά για ένα χρόνο μετά τη λήξη της, προκειμένου να εξαντληθούν οι συμβατικές ποσότητες.  
Το Νοσοκομείο με μονομερή απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του κατόπιν απόλυτης και αιτιολογημένης κρίσης του, διατηρεί το δικαίωμα λύσεως της σύμβασης. Η διακοπή της σύμβασης θα είναι υποχρεωτική για την ανάδοχο εταιρεία η οποία θα παραιτείται ρητά από κάθε αξίωση ή απαίτηση.
- Ο προμηθευτής που δεν προέρχεται μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε να υπογράψει σχετική σύμβαση, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση Διοικητικού συμβουλίου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου.  
Εκτός από τις κυρώσεις που προβλέπονται στο Κανονισμό Προμηθειών του Δημοσίου ο χορηγητής ευθύνεται και για κάθε μια ζημία που τυχόν θα προκύψει εις βάρος του νοσοκομείου από την μη εκτέλεση ή την κακή εκτέλεση της σύμβασης.
- Ο Προμηθευτής δεν δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη Σύμβαση ή μέρος αυτής ή τις εξ αυτής πηγάζουσες υποχρεώσεις του.
- Για ότι δεν προβλέπεται από τους όρους της παρούσας διακήρυξης, ισχύουν οι διατάξεις περί προμηθειών του Δημοσίου και των Ν.Π.Δ.Δ., ιδίως δε οι διατάξεις του Ν.2286/1995, του Ν.4412/2016 και των άρθρων 79 – 85 του Ν. 2362/1995, Ν.3846/2010 & Ν.3867/2010. Όλοι οι όροι της παρούσας κηρύσσονται ουσιώδεις.

- Σε εφαρμογή του άρθρου 46 του Ν.3801/09 «τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης, τα κηρύκεια και τα λοιπά έξοδα της δημοπρασίας αρχικής και επαναληπτικής θα καταβάλλονται σε κάθε περίπτωση από τον εργολάβο ή τον προμηθευτή που ανακηρύχθηκε ανάδοχος με την διαδικασία, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών.

**Η ΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ**

**ZEPBOY ANNA**

**Πίνακας Αποδεκτών**

- 1) ΠΡΟΣ ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ
- 2) ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ SITE ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ([www.vostanio.gr](http://www.vostanio.gr))
- 3) ΔΙΑΥΓΕΙΑ